

MODELO DE VOTO

INSTRUÇÕES PARA VOTO POR ESCRITO

Passo 1:

- Preencher todos os campos marcados em cinza.
- Em cada campo de voto deve constar apenas uma escolha.

➤ **Passo 2:** Imprimir o voto e assinar.

➤ **Passo 3:** Enviar o voto para a Rio Bravo por correio ou e-mail, junto com cópia de documentação do cotista:

Correio

A/C: Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária do Fundo de Investimento Imobiliário Brasil Varejo – FII.

Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar - Vila Olímpia

CEP 04551-065 – São Paulo – SP

E-mail

Digitalizar o voto assinado e enviar para o e-mail RI@riobravo.com.br.

INSTRUÇÕES GERAIS

Os cotistas do Fundo inscritos no registro de cotistas na data da convocação da assembleia poderão participar da Assembleia Geral de Cotistas ora convocada, por si, seus representantes legais ou procuradores, consoante o disposto no artigo 22 da Instrução CVM nº 472, portando os seguintes documentos: (a) se Pessoas Físicas: documento de identificação com foto; (b) se Pessoas Jurídicas: cópia autenticada do último estatuto ou contrato social consolidado e da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is); (c) se Fundos de Investimento: cópia autenticada do último regulamento consolidado do fundo e do estatuto ou contrato social do seu administrador, além da documentação societária outorgando poderes de representação, bem como documento de identificação com foto do(s) representante(s) legal(is). Caso o cotista seja representado por procurador este deverá apresentar o instrumento particular de mandato, sendo certo que o procurador deve estar legalmente constituído há menos de 1 (um) ano.

Local, dia de mês de 2021.

À

Rio Bravo Investimentos - Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.

(“Rio Bravo” ou “Administradora”)

Avenida Chedid Jafet, nº 222, Bloco B, 3º andar, Vila Olímpia

CEP 04551-065 – São Paulo - SP

Ref.: Assembleia Geral Extraordinária do FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO – FII, inscrito no CNPJ sob o nº 21.126.204/0001-43 (“Fundo”), a ser realizada no dia 30 de abril de 2021 (“Assembleia”).

Prezados Senhores,

Em atenção ao Edital de Convocação para a Assembleia Geral Extraordinária de Cotistas do **FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO BRASIL VAREJO – FII**, manifesto o meu voto a respeito das deliberações da ordem do dia da Assembleia, no seguinte sentido:

- (i) A amortização de cotas do Fundo mediante a utilização dos recursos provenientes da venda do imóvel localizado na Rua Tiradentes, nº 268, na cidade Canoas/RS, objeto da matrícula nº 2063 do Registro de Imóveis de Canoas/RS, no valor de R\$ 771.933,84;
- (ii) A amortização de cotas do Fundo mediante a utilização dos recursos provenientes da venda do imóvel localizado na Rua Espírito Santo, nº 318/322, na cidade Belo Horizonte/MG, objeto da matrícula nº 22130 do 5º Registro de Imóveis de Belo Horizonte/MG, no valor de R\$ 503.231,98;
- (iii) A amortização de cotas do Fundo mediante a utilização dos recursos provenientes da venda do imóvel localizado na Rua Vigário José Inácio, nº 285, na cidade Porto Alegre/RS, objeto das matrículas nº 49776, 49958 e 61504 do 1º Registro de Imóveis de Porto Alegre/RS, no valor de R\$ 403.142,00;
- (iv) A amortização de cotas do Fundo mediante a utilização dos recursos provenientes da venda do imóvel localizado na Rua General Bacelar, nº 268, na cidade Rio Grande/RS, objeto da matrícula nº 18071 do Registro de Imóveis de Rio Grande/RS, no valor de R\$ 21.051,00;
- (v) A amortização de cotas do Fundo mediante a utilização dos recursos provenientes da venda do imóvel localizado na Avenida Nossa Senhora de Copacabana, nº 748, na cidade Rio de Janeiro/RJ, objeto da matrícula nº 93171 do 5º Registro de Imóveis de Rio de Janeiro/RJ, no valor de R\$ 2.129.980,05;
- (vi) A amortização de cotas do Fundo mediante a utilização dos recursos provenientes da venda do imóvel localizado na Rua Dom Pedro II, nº 27, 31 e 35, na cidade Guarulhos/SP, objeto da matrícula nº 74896 do 1º Registro de Imóveis de Guarulhos/SP, no valor de R\$ 423.182,42;
- (vii) A amortização de cotas do Fundo mediante a utilização dos recursos provenientes da venda do imóvel localizado na Rua Coronel Agostinho, nº 146, na cidade Rio de Janeiro/RJ, objeto da matrícula nº 57021 do 4º Registro de Imóveis de Rio de Janeiro/RJ, no valor de R\$ 1.495.717,40.

Voto do Cotista: ☐ Aprovar
☐ Rejeitar
☐ Abstenho-me de votar

Atenciosamente,

NOME DO COTISTA

CPF ou CNPJ

E-mail: E-MAIL DO COTISTA

Telefone: (DDD) NÚMERO DO TELEFONE DO COTISTA